

ДОГОВОР ПОСТАВКИ И ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ №4

город Пермь

"04" марта 2013 г.

Общество с ограниченной ответственностью «УралХолодСтрой», именуемое в дальнейшем "Поставщик", в лице директора Ложкина Дмитрия Юрьевича, действующего на основании устава и общество с ограниченной ответственностью «Нужен холод», именуемое в дальнейшем "Покупатель", в лице директора Толстого Льва Николаевича, действующего на основании устава, совместно именуемые "Стороны", а по отдельности - "Стороной", заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ

1.1. Поставщик обязуется поставить оборудование (далее по тексту – Оборудование) наименование, ассортимент, количество, стоимость и порядок оплаты которого определяются в **спецификации/спецификациях** (Приложению к настоящему договору, которое является неотъемлемой частью настоящего Договора), а Покупатель обязуется принять и оплатить данное Оборудование. Настоящий договор не является договором розничной купли-продажи, - Покупатель заявляет и гарантирует, что приобретаемое по настоящему договору Оборудование будет использоваться исключительно по прямому назначению, и не будет использоваться для удовлетворения домашних, семейных и иных подобных потребностей. Поставляемое по настоящему договору Оборудование предназначается для использования при создании климатических условий и поддержании необходимого температурного режима в соответствии с условиями Приложения к настоящему договору.

1.2. Качество Оборудования и его технические характеристики должны соответствовать нормативно-технической документации и техническим каталогам.

1.3. Поставщик обязуется в установленный Договором срок выполнить по заданию Покупателя все необходимые пусконаладочные работы и монтаж холодильного оборудования для создания климатических условий и поддержания температурного режима при условии входящей температуры продукта и использовании теплоизоляции, определенных в Приложении к настоящему договору.

1.4. Работы выполняются на объекте указанном в Приложении,- в соответствии с условиями настоящего Договора, с учетом возможных изменений объема работ, которые стороны обязаны уточнять путем подписания дополнительных соглашений, а Покупатель обязуется их принять и оплатить.

1.5. Работы производятся из материалов Покупателя.

1.6. Поставщик вправе привлекать третьих лиц для выполнения работ по настоящему договору.

1.7. Работы считаются полностью выполненными и принятыми Покупателем после подписания сторонами Акта выполненных работ.

2. СТОИМОСТЬ И ПОРЯДОК ОПЛАТЫ

2.1. Стоимость Оборудования и Работ, условия и сроки оплаты стороны определяют в Приложении к настоящему договору. Покупатель оплачивает стоимость в рублях РФ путем перечисления денежных средств на счет, указанный Поставщиком. Наименование, ассортимент, количество и стоимость оборудования, указанного в Приложении могут изменяться в двухстороннем порядке в процессе исполнения настоящего договора, - окончательно наименование, ассортимент, количество и стоимость оборудования стороны вправе определить в накладной.

2.2. Моментом исполнения обязательства Покупателя по оплате считается день поступления денежных средств на счет, указанный Поставщиком.

3. УСЛОВИЯ ПОСТАВКИ, ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

3.1. Поставка Оборудования осуществляется в соответствии с требованиями Приложения к настоящему договору.

3.2. Право собственности, риск случайной гибели или повреждения Оборудования переходят на Покупателя с момента передачи Оборудования Покупателю по накладной.

3.3. Поставщик вправе отказаться от исполнения договора и изъять переданное Оборудование в случае, когда Покупателем не будет оплачено Оборудование в установленный п.2.1 настоящего договора срок. В этом случае Покупатель обязан возвратить Оборудование в течение пяти дней после получения соответствующего требования Поставщика.

3.4. Сроки выполнения Работ указаны в Приложении.

4. ПРИЕМКА-ПЕРЕДАЧА ОБОРУДОВАНИЯ, СДАЧА И ПРИЁМКА ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

4.1. Оборудование по настоящему договору доставляется Покупателю силами Поставщика до места, указанного в Приложении. Принимаемое Покупателем Оборудование должно быть осмотрено и проверено на наличие видимых дефектов и повреждений. Передача Оборудования Покупателю оформляется накладной. Факт подписания Покупателем указанной накладной означает принятие Оборудования Покупателем на условиях настоящего Договора. Принятое Покупателем по накладной Оборудование не подлежит возврату или обмену в случае его несоответствия требованиям Покупателя по комплектности, ассортименту и количеству.

4.2. В том случае, если в момент приемки Оборудования по накладной стороны, по заявлению Покупателя, не составили акт о внешних и видимых недостатках и дефектах, то претензии со стороны Покупателя по поводу внешних и видимых недостатков и дефектов Оборудования не принимаются.

4.3. Сдача полностью выполненных работ Поставщиком и приемка их оформляются актом, подписанным Покупателем и Поставщиком. Покупатель в течение трех рабочих дней с момента получения от Подрядчика акта выполненных работ обязан принять работы и подписать акт, в случае мотивированного отказа Заказчика от приемки работ он обязан указать перечень необходимых доработок.

4.4. Риск случайной гибели или случайного повреждения смонтированного оборудования с момента подписания сторонами акта выполненных работ несет Покупатель.

4.4. В том случае, если после получения от Поставщика акта выполненных работ Покупатель в указанный срок акт не подписал и не представил письменные мотивированные замечания, то акт считается подписанным, работы принятыми и Покупатель обязан произвести соответствующую оплату по настоящему договору.

Поставщик _____

Покупатель _____

5. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН.

- 5.1. Поставщик обязуется:
- 5.1.1. Поставить Оборудование, оформив и подписав соответствующую накладную;
- 5.1.2. Одновременно с передачей Оборудования передать Покупателю всю необходимую документацию на Оборудование.
- 5.1.3. Выполнить все работы в объеме и сроки, предусмотренные настоящим Договором и сдать работы Покупателю по акту приемки выполненных работ.
- 5.1.4. Обеспечить:
- производство работ в полном соответствии с условиями настоящего договора;
 - предоставление Покупателю информации о ходе работ;
 - свободный доступ представителя Заказчика ко всем выполняемым работам в ходе их исполнения.
- 5.1.5. При полном завершении работ в течение 3 (Трех) дней известить об этом Покупателя.
- 5.1.6. Выполнить в полном объеме все свои обязательства, предусмотренные остальными пунктами настоящего Договора.
- 5.2. Покупатель обязуется:
- 5.2.1. Назначить уполномоченного представителя для участия в приемке Оборудования;
- 5.2.2. В том случае, если Поставщик доставляет Оборудование в место, указанное Покупателем, обеспечить все условия для разгрузки Оборудования, подготовив, при необходимости, подъездные пути к транспортным воротам; обеспечить место выгрузки и установки Оборудования. Разгрузка и доставка Оборудования до места монтажа и эксплуатации осуществляются силами Поставщика. При обнаружении некомплектности и наличия дефектов стороны, по заявлению Покупателя, обязаны на месте составить и подписать единый письменный документ – акт, подтверждающий некомплектность и наличие дефектов;
- 5.2.3. Принять Оборудование, поставленное по настоящему договору, подписав соответствующую накладную;
- 5.2.4. Указать Подрядчику закрываемые на ключ места для складирования инструмента и инвентаря, а также места для хранения мусора.
- 5.2.5. Произвести приемку и оплату выполненных Поставщиком работ в порядке и в сроки, предусмотренном настоящим Договором.
- 5.2.6. Указать Поставщику точки подключения к электрическим сетям, каналам водоснабжения и иным, необходимым сетям.
- 5.2.7. Подготовить помещение, в котором будут производиться работы по настоящему договору:
- обеспечить в помещении освещение;
 - подготовить плоскости полов под монтаж;
 - обеспечить возможность монтажа оборудования с габаритными размерами в соответствии с данными, указанными в Приложении;
 - температура в помещении машинного отделения должна быть не ниже плюс 5 °С (в самое холодное время года) и не выше плюс 28 °С (в самое жаркое время года);
 - подвести электропитание до щита с напряжением 380 В (3 фазы, «ноль», заземление) от трансформаторной подстанции или распределительного пункта отдельной линией. Колебание в сети должно быть $\pm 10\%$ от 380 В;
 - обеспечить возможность установки оборудования общей установочной мощностью в соответствии с данными, указанными в Приложении;
 - обеспечить возможность транспортирования агрегатов с габаритными размерами, в соответствии с данными, указанными в Приложении.
- 5.2.8. Обеспечить свободный доступ персонала Поставщика для ведения работ по настоящему договору.
- 5.2.9. Назначить приказом ответственное лицо для решения текущих вопросов, связанных с выполнением Поставщиком работ по настоящему договору.
- 5.2.10. Осуществлять эксплуатацию Оборудования в строгом соответствии с требованиями технической документации на Оборудование и действующими нормами и правилами электрической и пожарной безопасности. В случае возникновения неисправностей или выхода из строя холодильного оборудования принимать все меры по сохранению продукции, находящейся в данном оборудовании, включая ее реализацию и размещение в других действующих холодильных установках.
- 5.3. Стороны также имеют другие права и несут иные обязанности, предусмотренные настоящим договором.

6. ГАРАНТИЙНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА И ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ.

- 6.1.1. В том случае, если между Покупателем и Поставщиком заключен отдельный договор на техническое обслуживание (и все условия указанного договора со стороны Покупателя выполняются) гарантийный срок эксплуатации составляет 3 (Три) года с момента ввода оборудования в эксплуатацию.
- 6.1.2. В случае наличия договора на техническое обслуживание между Покупателем и сторонним лицом (организацией или индивидуальным предпринимателем), имеющим соответствующую лицензию Госстроя России на выполнение данного вида работ, гарантийный срок эксплуатации составляет 1 (Один) год с момента ввода оборудования в эксплуатацию.
- 6.1.3. В случае, если Покупатель в течение 30 (Тридцати) дней с момента ввода Оборудования в эксплуатацию не заключил отдельный договор на техническое обслуживание с Поставщиком или лицом (организацией или индивидуальным предпринимателем), имеющим соответствующую лицензию Госстроя России на выполнение данного вида работ, гарантийный срок эксплуатации составляет 6 (Шесть) месяцев с момента ввода оборудования в эксплуатацию.
- 6.2. Гарантия сохраняется при обязательном соблюдении всех следующих условий:
- Покупателем выполнены все необходимые требования, предъявляемые заводами-изготовителями, и указания в технической документации на Оборудование;
 - Покупатель обеспечивает условия эксплуатации указанные в Приложении к настоящему договору и техническом паспорте на Оборудование;
 - для гарантийных обязательств предусмотренных п. 6.1.1. и п. 6.1.2. выполняется обязательное и непрерывное техническое обслуживание Оборудования, подтвержденное отметками в техническом паспорте на Оборудование.
- 6.3. Гарантия не действует в случае возникновения дефектов Оборудования вследствие механических повреждений в процессе его хранения и эксплуатации Покупателем, нарушения Покупателем п.6.2 настоящего договора.

6.4. Гарантия не распространяется на систему освещения в холодильной камере: светильники, лампы, электропроводку, выключатели.

6.5. В течение гарантийного срока в соответствии с пп. 6.1.1., 6.1.2. и 6.1.3. Поставщик обязуется производить за свой счет замену элементов Оборудования в случае выявления заводских дефектов и недостатков или дефектов выполнения Работ. Настоящий пункт не распространяется на детали, материалы и компоненты нормально расходующиеся в ходе эксплуатации (например фильтры).

7. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ.

7.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ и настоящим договором.

7.2. Если спорный вопрос не будет урегулирован между Сторонами в ходе переговоров, то он подлежит рассмотрению в арбитражном суде Пермского края в соответствии с действующим законодательством.

7.3. При нарушении сроков поставки Поставщик обязуется уплатить пеню в размере 0,1% от суммы недопоставленного Оборудования за каждый день просрочки поставки, но не более 15% от стоимости оборудования.

7.4. В случае просрочки оплаты по настоящему договору Покупатель обязуется уплачивать Поставщику пеню в размере 0,1% от суммы задолженности за каждый день просрочки.

7.5. В случае просрочки уплаты Покупателем любого из платежей, указанных в настоящем договоре (включая все приложения, дополнительные соглашения и протоколы к настоящему договору), на срок более 15 (Пятнадцати) дней Поставщик вправе предъявить Покупателю *требование* об одновременной уплате просроченного платежа и досрочной уплате всех неоплаченных по настоящему договору платежей, а Покупатель обязуется произвести одновременную уплату просроченного платежа и досрочную уплату всех неоплаченных по настоящему договору платежей в течение 5-ти дней с момента получения указанного *требования* Поставщика, - в случае просрочки исполнения данного *требования* Покупатель обязуется уплатить Поставщику пени в размере 0,5% от суммы, указанной в *требовании*, за каждый день просрочки.

7.6. Поставщик не несет ответственности за убытки Покупателя, возникшие в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Покупателем обязательств по настоящему договору.

8. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ.

8.1. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания и действует до полного исполнения сторонами своих обязательств.

8.2. Все изменения и дополнения к настоящему договору считаются действительными, если они оформлены в виде единого документа, подписанного обеими сторонами.

8.3. После подписания настоящего договора все предыдущие письменные и устные соглашения, переговоры и переписка между сторонами теряют силу, если на них отсутствует ссылка в договоре.

8.4. Все приложения к настоящему договору являются его неотъемлемой частью, без них договор считается незаключенным.

8.5. Настоящий договор подписан в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН.

ПОСТАВЩИК

ООО «УралХолодСтрой»
Юр. адрес: 614070, г. Пермь, Гагарина бульвар, 28
Факт. адрес: 614000, г. Пермь, ул. Пермская, 29
ИНН 5906103653, КПП 590601001
ОГРН 1105906007239, ОКПО 67298279
р/с 40702810322550000982 в Пермский
филиал АКБ «Абсолют Банк»
к/с 3010181000000000888
БИК 045773888
Тел.: +7 (342) 2127268, 2046784

Поставщик:

_____/Д. Ю. Ложкин/

ПОКУПАТЕЛЬ

ООО «Нужен холод»
Юр. адрес: _____
Факт. адрес: _____
ИНН _____, КПП _____
ОГРН _____, ОКПО _____
р/с _____ в _____

к/с _____
БИК _____
Тел.: +_____

Покупатель:

_____/Л. Н. Толстой/

Спецификация на поставку оборудования и выполнение работ

1. Поставщик обязуется поставить Покупателю следующее Оборудование, выполнить следующие Работы:

№ п/п	Наименование	Стоимость, руб.
1	Холодильная камера 2,2 x 2,2 x 2,3h м, ППУ 80 мм, объём 11,13 куб. м., температура хранения не менее 0, дверь распашная одностворчатая левая, 0,8 x 1,8h м	58912,20
2	Агрегат компрессорно-конденсаторный "L'Unite Hermetique" (Франция) на базе компрессора CAJ 9510 TMHR F, питание 1ф./220 в/50 Гц, R22	22596,00
3	Воздухоохладитель "ECO" EVS 130 (Италия), габариты 611x471x120h мм, питание 1 ф./220 в/50 Гц, мощность оттайки 650 Вт	8634,00
4	Материалы для монтажа	18536,00
5	Монтажные и пуско-наладочные работы	13694,84
6	Компенсация транспортных затрат	7088,80
	Итого	129461,84
	в т. ч. НДС	19748,42

2. Оплата стоимости Оборудования и Работ осуществляется Покупателем в рублях РФ на расчетный счёт Поставщика в следующем порядке: предварительная оплата 80%, окончательная оплата 20% в течение 3 (Трёх) дней с момента подписания акта выполненных работ.

3. Поставка оборудования осуществляется: в течение 21 (Двадцати одного) дня с момента поступления предоплаты на счет, указанный Поставщиком. Выполнение Работ осуществляется в течение 4 (Четырёх) рабочих дней с момента приёма Покупателем Оборудования по накладной.

4. Приёмка Оборудования и Работы производится на объекте Покупателя, расположенном по адресу: -----.

Назначение оборудования и условия его эксплуатации:

- Холодильная камера предназначена для хранения продуктов питания;
- Загрузка камеры из расчёта не более 300 кг продукции (включая массу тары) на 1 куб. м. объёма камеры;
- Температура входящей продукции превышает температуру хранения не более чем на 10 °С;
- Суточный оборот не более 20% от массы хранимой продукции;
- Температура окружающего камеру пространства не превышает +28 °С и не ниже +5 °С;
- Теплообменные поверхности оборудования должны быть чистыми;
- Режим оттайки оборудования должен соответствовать заданным при пуско-наладке параметрам;
- Кратность воздухообмена в месте расположения воздушного конденсатора не менее 6;
- Своевременное и правильное внесение записей в технический паспорт обязательно.

Поставщик:

Покупатель:

_____/Д. Ю. Ложкин/

_____/Л. Н. Толстой/